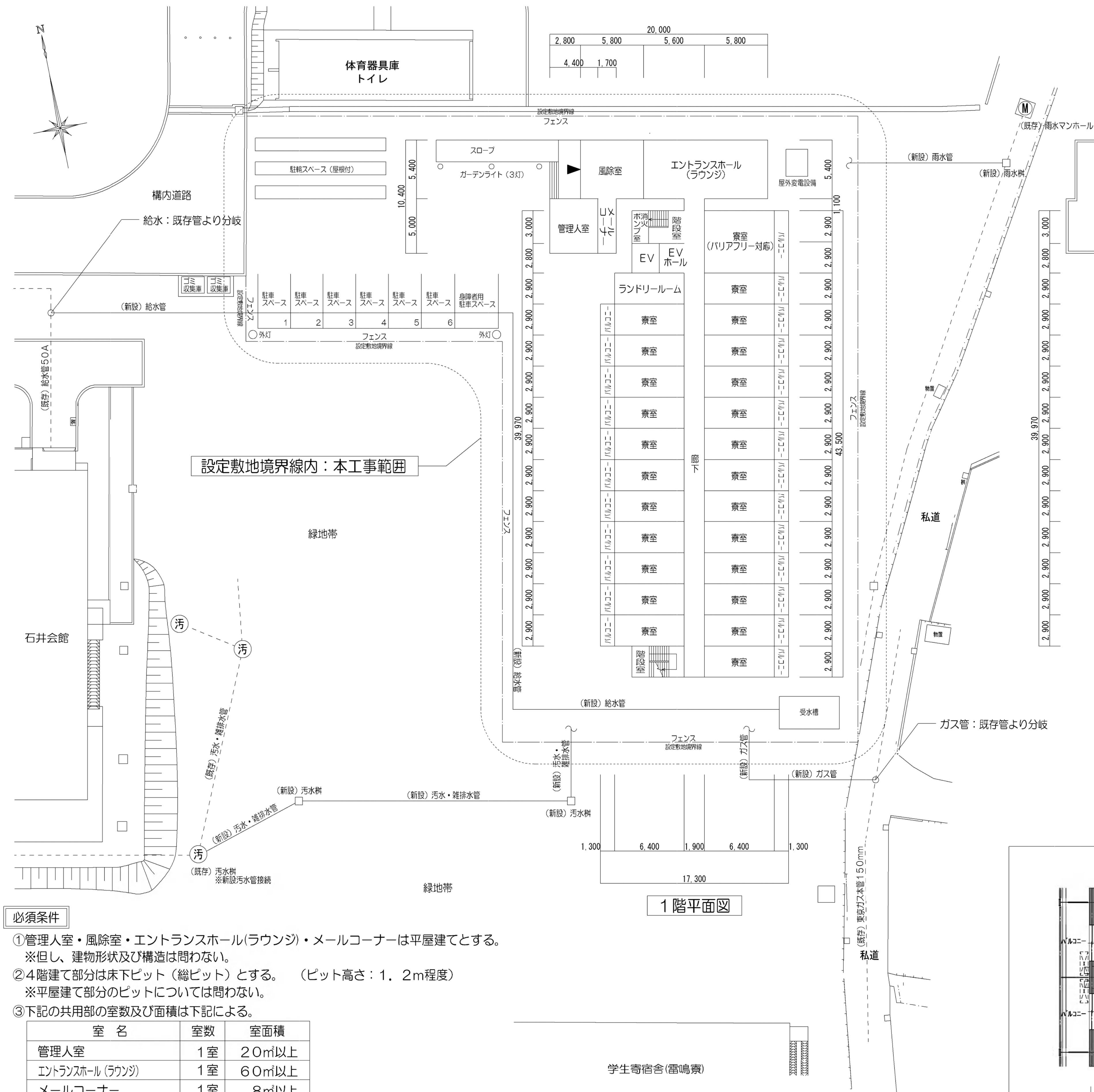
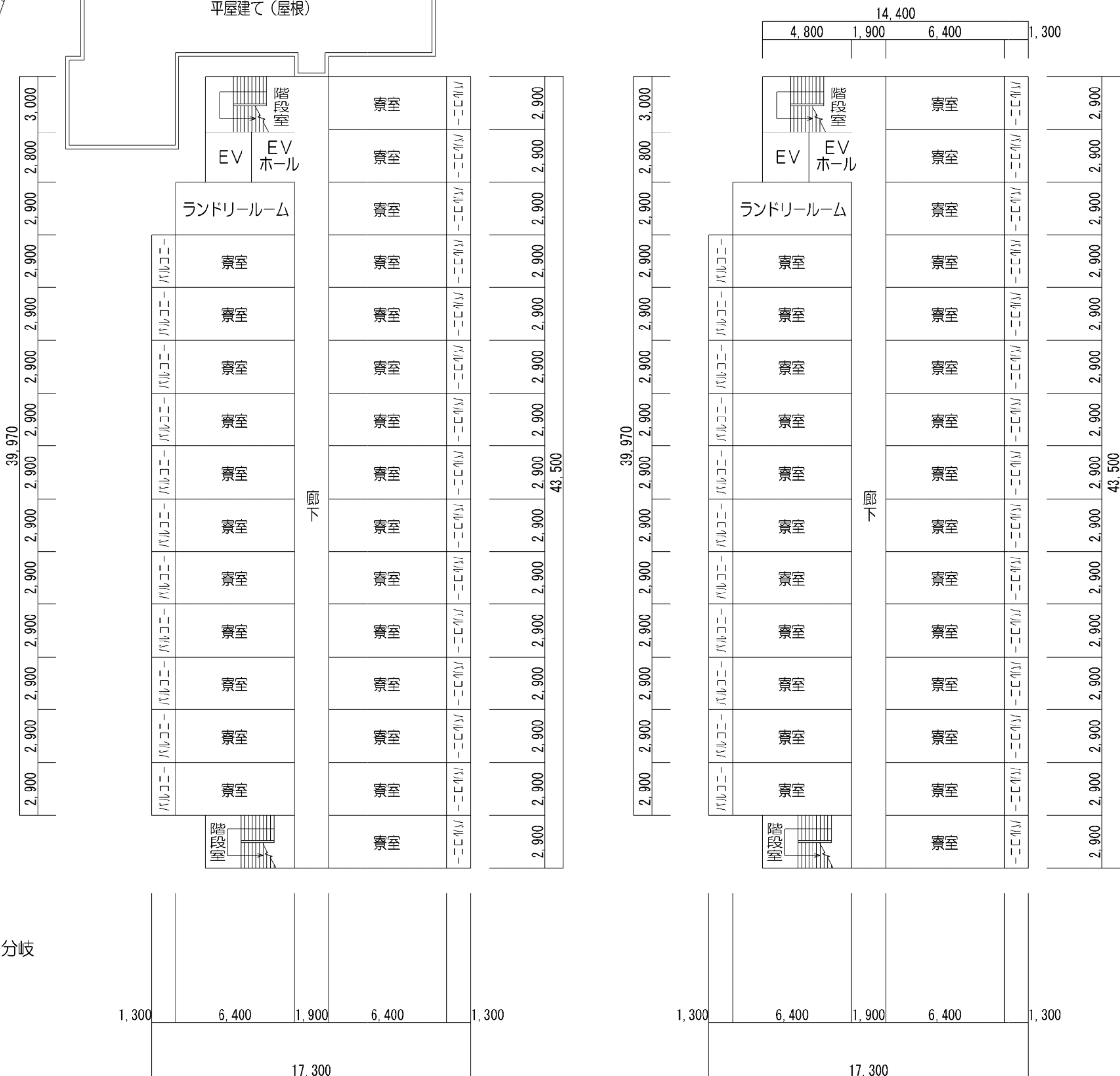


【計画図1】 事業名：宇都宮大学（陽東）女子学生寮（仮称）整備事業



工事概要

面積・階数：約2,500㎡ 4階建
住戸タイプ：シングルルーム
部屋面積：（寮室）18㎡程度／1室
：（バリアフリー対応室）37㎡程度／1室
収容人数：102人＋バリアフリー対応1人 計103人
駐 車 場：身障者用1台、一般用6台程度
駐 輪 場：102台程度
附帯設備：屋外変電設備、エレベーター（1基）、受水槽、給水ポンプ、消火水槽、雨水管、污水管、ガス管、各樹類、外灯、ゴミストッカー



2階平面図

3・4階平面図

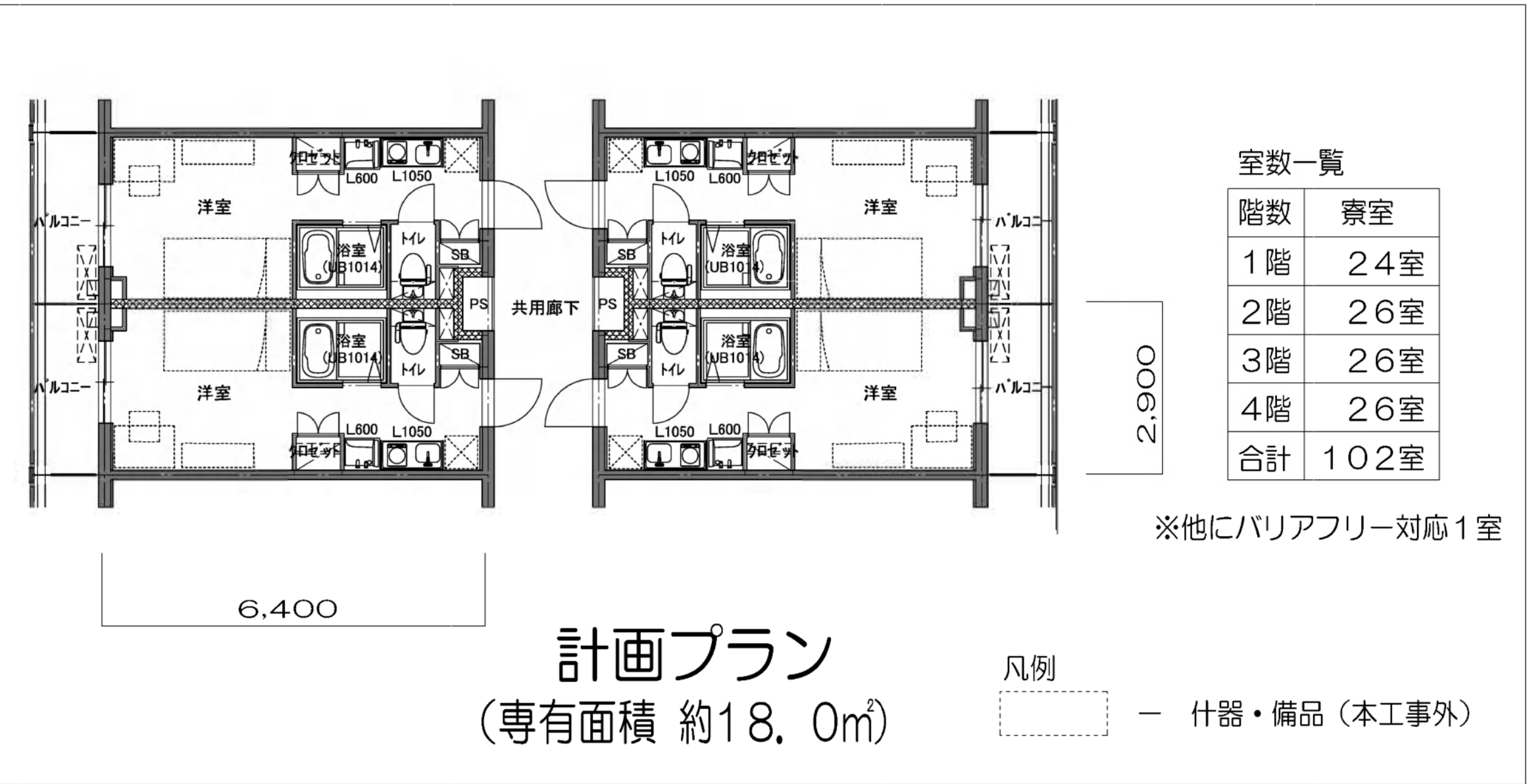
必須条件

- 管理人室・風除室・エントランスホール(ラウンジ)・メールコーナーは平屋建てとする。
※但し、建物形状及び構造は問わない。
- 4階建て部分は床下ビット（総ビット）とする。（ビット高さ：1.2m程度）
※平屋建て部分のビットについては問わない。
- 下記の共用部の室数及び面積は下記による。

室 名	室数	室面積
管理人室	1室	20㎡以上
エントランスホール(ラウンジ)	1室	60㎡以上
メールコーナー	1室	8㎡以上
ランドリールーム	4室	18㎡以上
消火ポンプ室	1室	4㎡以上

※1：消火ポンプ室は想定面積とし、実施設計時に行政機関と打合せを行い、ポンプ室面積及び消火水槽の容量を決定すること。

建物配置図・各階平面図 S=1/400（A3版）



計画プラン
（専有面積 約18.0㎡）

凡例
— 什器・備品（本工事外）